

# Size : 8 x 28 Cms



**CUB**  
TRUST AND EXCELLENCE  
SINCE 1904

## CITY UNION BANK LIMITED

**Credit Recovery and Management Department**

**Administrative Office, No. 24-B, Gandhi Nagar,  
Kumbakonam - 612 001. E-mail id: [crmd@cityunionbank.in](mailto:crmd@cityunionbank.in).  
Phone : 0435 - 2432322 Fax: 0435-2431746**

### **RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002**

The following property/ies mortgaged to City Union Bank Limited will be sold in Tender-cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of **Rs.64,43,503/- (Rupees Sixty Four Lakh Forty Three Thousand Five Hundred and Three Only)** as on **07.07.2025** together with further interest to be charged from **08.07.2025** onwards, other expenses and any other dues to the bank by the borrowers/guarantors **No.1.M/s.Swathi Priya Garments, No.60/25, Palagodown Street, Poochakadu, Karuvampalayam, Mangalam Road, Tiruppur - 641602. No.2.Mr.K.Devarajan, S/o.Krishnan, No.35/2, KVR Nagar, West 3rd Street, Karuvampalayam, T.C.Market, Tiruppur - 641604. No.3.Mrs.D.Kavitha, W/o.K.Devarajan, No.35/2, KVR Nagar, West 3rd Street, Karuvampalayam, T.C.Market, Tiruppur - 641604**

#### **SCHEDULE OF PROPERTIES**

##### **Immovable Properties Mortgaged to our Bank**

##### **Schedule A (Property Owned By Mrs.D.Kavitha)**

In Tiruppur Registration District, Tiruppur Joint-1 Sub Registration District, Tiruppur South Taluk, Andipalayam in S.F.No.27/1, land measuring P.Hec.1.18.5 tharam Rs.2.38 or P.Ac.2.92 1/2 acres and S.F.No.27/2A, New Sub Division S.F.No.27/2A1 land measuring P.Hec.0.19.5 tharam Rs.1.00 or P.Ac.0.48 acres @ Rs.1.00 thus the two item total extent of P.Ac.3.40 1/2 acres in this part of land measuring P.Ac.2.95 1/2 acres lands developed into a layout by name Krishna Nagar in this as per layout plan Eastern part of Site no.9 **Bounded as follows: East of** western part of Site No.9 owned by Amudha, **West of** site No.10, **North of** lands owned by Palanisamy Gounder, **South of** East road Amidst this both sides East West 35 ft, on both sides North South 70 ft, on both sides thus the Total extent of 2450 Sq.ft of vacant land and Mamool pathway rights to reach the property. Including path way rights in road running on the Eastern side extremity in S.F.No.26 leading towards south and East West Road in the above said layout roads and Mamool Roads to reach the Property. ( Detail Description as per Document No.5381/2006).

**Reserve Price : Rs.65,00,000/- (Rupees Sixty Five Lakh Only)**

##### **Schedule - B (Property Owned By Mr.K. Devarajan)**

**Item No.1:** (Parent Doc. No.279/2009) In Tiruppur Registration District, Vellakovil Sub Registration District, Kangeyam Taluk, Vellakovil Village Re Survey S.F.No.1573/1, Old S.F.No.516/C, New Sub Division S.F.No.1573/1A land Measuring 30.30 Acres assessed @ Rs.34.06 in this Land Measuring 2520 Sq.ft or 234.12 Sq.mtr **Bounded as follows East of** land owned by Muthammal, **South of** land owned by Kalaivani, **West of** East West 20 ft wide North to South Common pathway, **North of** Land Retained by Rajamanickam Amidst this Northern side East West 60 ft, Southern side East West 60 ft, Eastern side North South 42 ft. Western side North South 42 ft, thus making above Extent of 2520 Sq.ft or 234.12 Sq.mtr of vacant land and Mamool Path way rights to reach the property. As per the Revenue Sub Division the above in S.F.No.1573/1, Patta No.4842. Further path way rights in 30 Feet wide East West Road leading from Vellakovil to Dharapuram Road which leading towards South and further path way rights in 25 feet wide Road leading towards East and further leading towards South and further path way rights in 20 Feet wide North South road on the eastern side of the above land. The above land is near V.P.M.S.Nagar (Detail description as No.279/2009)

**Item No.2** (Parent Doc. No.361/2009) In Tiruppur Registration District, Vellakovil Sub Registration District, Kangeyam Taluk, Vellakovil Village in Re Survey S.F.No.1573/1, Old S.F.No.516/C, New Sub Division S.F.No.1573/1A, land Measuring 30.30 Acres @ Rs.34.06 in this land measuring 2280-Sq.ft or 211.82 Sq.mtr **Bounded as follows: East of** land owned by Muthammal, **South of** land owned by Devarajan, **West of** 20 Feet wide North to South Common Pathway, **North of** owned by Balaji Amidst this Northern side East West 60 ft, Southern side East West 60 ft, Eastern side North South 38 ft, Western side North South 38 ft, thus making above extent of 2280 Sq.ft or 211.82 Sq.mtr of vacant land and Mamool path way rights to reach the property. As per the revenue sub division the above in S.F.No.1573/1, Patta No.4842. Further path way rights in 30 feet wide East west road leading from Vellakovil to Dharapuram road which leading towards South and further path way rights in 25 Feet wide road leading towards East and further leading towards South and further path way rights in 20 Feet wide North South road on the eastern side of the above land. The above land is near V.P.M.S.Nagar (Detail description as per document No.361/2009)

**Reserve Price : Rs.66,00,000/- (Rupees Sixty Six Lakh Only)**

#### **RE-AUCTION DETAILS**

| Date of Re-Tender-cum- Auction Sale | Venue                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>16.09.2025</b>                   | City Union Bank Limited, Tiruppur PN Road Branch,<br>No.72, PN Road, Nesavalur Colony Bus Stop,<br>Tiruppur - 641602. Cell Nos: 7397789913, 8925964898 |

#### **Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale:**

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/ she is bidding for himself /herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from **The Manager, City Union Bank Ltd., Tiruppur PN Road Branch No.72, PN Road, Nesavalur Colony Bus Stop, Tiruppur - 641602.** (3)The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to **The Authorised Officer, City Union Bank Ltd.,** together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "**City Union Bank Ltd.,**" **on or before 12.00 Noon** on the date of Re-Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact **Cell Nos.7397789913, 8925964898** (5) The property/ies are sold on "As- is- where- is" and "As-is-what-is" "Whatever there is " basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at **01.00 PM for Schedule A and 03.00 PM for Schedule B** on the date of Re-Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an open auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay **25% (inclusive of EMD paid)** of the sale amount **immediately** on completion of sale and the balance amount of **75%** within 15 days from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues) **TDS,GST** if any, due to Government, Government undertaking and local bodies (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever

**Place: Kumbakonam, Date: 21.08.2025**

**Authorised Officer**

**Regd. Office :** 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamilnadu - 612001,  
**CIN - L65110TN1904PLC001287, Telephone No.** 0435 - 2402322, **Fax :** 0435 - 2431746,  
**Website :** [www.cityunionbank.com](http://www.cityunionbank.com)



**CUB**  
TRUST AND EXCELLENCE  
SINCE 1904

## சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்

கடன் வசூல் மற்றும் நிர்வாகத் துறை  
நிர்வாக அலுவலகம் : எண்.24-B, காந்தி நகர்,  
கும்பகோணம் - 612001. மின்னஞ்சல்: crmd@cityunionbank.in,  
போன்: 0435-2432322, ஃபேக்ஸ்: 0435-2431746

### கடன்ட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் / நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடன்ட்டு சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002-ன் படி

#### டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல் விற்பனை அறிவிப்பு

சிட்டி யூனியன் வங்கியின் கடன்காரர்கள் / ஜாமீன்தாரர்களாகிய 1.M/s.சுவாதிப்ரியா கார்மென்ஸ், எண்.60/25, பழகுபோன் தெரு, பூச்சக்காடு, கருவம்பாளையம், மங்களம் ரோடு, திருப்பூர் - 641602. 2.திரு. K . தேவராஜன், த/பெ.கிருஷ்ணன், எண்.35/2, K V R நகர், மேற்கு 3-வது தெரு, கருவம்பாளையம், T.C.மார்க்கெட், திருப்பூர் - 641604. 3.திருமதி.D.கவிதா, க/பெ. K.தேவராஜன், எண்.35/2, KVR நகர், மேற்கு 3-வது தெரு, கருவம்பாளையம், T.C.மார்க்கெட், திருப்பூர் - 641604 ஆகியோர் பெற்ற கடன் நிலுவை தொகை 07.07.2025 அன்றுள்ளபடி ரூபாய்.64,43,503/- (ரூபாய் அறுபத்து நான்கு லட்சத்து நான்பத்து மூன்றாயிரத்து ஐநூற்றாய் மட்டும்) மற்றும் 08.07.2025 முதல் பின்வட்டி இதர செலவுகள் ஆகிய மொத்த தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்கண்ட சொத்துக்களை 2002 ஆம் ஆண்டு கடன்ட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் விதி 8(6) 9 இன் கீழ் சிட்டி யூனியன் வங்கியின் அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி அவர்களால் சீலிடப்பட்ட டெண்டருடன் கூடிய ஏல் விற்பனை அடிப்படையில் விற்பனை செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

#### வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்கள்

##### அட்டவணை A (திருமதி.D.கவிதா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து)

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், திருப்பூர் இணை 1 சார் பதிவு மாவட்டம், திருப்பூர் தெற்கு தாலுக்கா, ஆண்டிபாளையம் SF.எண்.27/1, பகுதி ஹெக்டார் 1.18.5, தாரம் ரூபாய்.2.38 அல்லது பகுதி ஏக்கர் 2.92 1/2 மற்றும் SF.எண்.27/2A, பதிவு உட்பிரிவு SF.எண்.27/2A1, பகுதி ஹெக்டார் 0.19.5, தாரம் ரூபாய் 1.00 அல்லது பகுதி ஏக்கர் 0.48 @ ரூபாய் 1.00, ஆகிய இந்த இரு ஜட்டம் நிலங்கள் மொத்தம் பகுதி ஏக்கர் 3.40 1/2 ஏக்கர். இதில் பகுதி ஏக்கர் 2.95 1/2 நிலங்கள் கிருஷ்ணா நகர் என்னும் பெயரில் குடியிருப்பு வீட்டு மனைகளாகப்பட்டு கீழ்புறத்தில் மனை எண்9, நான்கு எல்லைகள்: அறகாவுக்கு சொந்தமான மனை எண்9-ன் மேற்கு பகுதிக்கு கிழக்கு, மனை எண்.10-க்கு மேற்கு, பழனிசாமி கவுண்டர்சுக்கு சொந்தமான நிலங்களுக்கு வடக்கு, கிழக்கு ரோட்டிற்கு தெற்கு, ஆகிய இந்த நான்கு எல்லைகளுக்கு நடுவில் கீழ்மேல் இருபுறமும் 35 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 70 அடி ஆக மொத்தம் 2450 சதுரடி காலி நிலம், இந்த சொத்தை சென்று அடைவதற்கான மாமூல் நடைப்பாதை உரிமைகள் உட்பட. இத்துடன் கிழக்கு முனையில் SF.எண்.26 தெற்கு, கிழக்கு மேற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ரோடுகளை பயன்படுத்தும் உரிமை மற்றும் இந்த சொத்தை சென்று அடைவதற்கான ரோடுகளை பயன்படுத்தும் உரிமைகள் உட்பட. (ஆவண எண்.5381/2006-ல் விவரங்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன)

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை: ரூ.65,00,000/- (ரூபாய் அறுபத்து ஐந்து லட்சம் மட்டும்)

##### அட்டவணை B (திரு. K.தேவராஜன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து)

ஜட்டம் எண்.1 (தாய் ஆவண எண்.279/2009): திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளக்கோயில் சார் பதிவு மாவட்டம், காங்கேயம் தாலுக்கா, வெள்ளக்கோயில் கிராமம், மறு சர்வே SF.எண்.1573/1, பழைய SF.எண்.516/C, பதிவு உட்பிரிவு SF.எண்.1573/1A, இதற்கு உட்பட்ட 30.30 ஏக்கர் பரப்பளவு, வரிவிதிப்பு @ ரூபாய் 34.06. இதில் 2520 சதுரடி அல்லது 234.12 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு நிலம். நான்கு எல்லைகள்: முத்தம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திற்கு கிழக்கு, கலைவாணிக்கு சொந்தமான நிலத்திற்கு தெற்கு, தென்வடல் பொது பாதையில் 20 அடி அகல கீழ்மேல் பாதைக்கு மேற்கு, ராஜமாணிக்கம் மீதுள்ள நிலத்திற்கு வடக்கு, ஆகிய இந்த நான்கு எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ்மேல் வடபுறம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 42 அடி, மேல்புறம் 42 அடி, ஆகமொத்தம் 2520 சதுரடி அல்லது 234.12 சதுர மீட்டர் காலி இடம், இந்த சொத்தை சென்று அடைவதற்கான மாமூல் நடைப்பாதை உட்பட. இதன் வருவாய் உட்பிரிவு SF.எண்.1573/1, பட்டா எண்.4842. தெற்கு நோக்கி செல்லும் வெள்ளக்கோயில்- தாராபுரம் ரோட்டிலிருந்து 30 அடி அகல கீழ்மேல் ரோட்டை பயன்படுத்தும் உரிமை, கிழக்கு மற்றும் தெற்கு நோக்கிய 25 அடி அகல நடைப்பாதையை பயன்படுத்தும் உரிமை மற்றும் மேலே சொல்லப்பட்ட நிலத்தின் கீழ்புற பகுதியில் 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டை பயன்படுத்தும் உரிமை உட்பட. மேலே சொல்லப்பட்ட இந்த நிலமானது V.P.M.S.நகர் அருகில் உள்ளது. (ஆவண எண்.279/2009-ல் விளக்கப்பட்டுள்ளது).

ஜட்டம் எண்.2 (தாய் ஆவண எண்.361/2009): திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளக்கோயில் சார் பதிவு மாவட்டம், காங்கேயம் தாலுக்கா, வெள்ளக்கோயில் கிராமம், மறு சர்வே SF.எண்.1573/1, பழைய SF.எண்.516/C, பதிவு உட்பிரிவு SF.எண்.1573/1A, இதற்கு உட்பட்ட 30.30 ஏக்கர் பரப்பளவு, வரிவிதிப்பு @ ரூபாய் 34.06. இதில் 2280 சதுரடி அல்லது 211.82 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு நிலம். நான்கு எல்லைகள்: முத்தம்மாள் நிலத்திற்கு கிழக்கு, தேவராஜன் நிலத்திற்கு தெற்கு, 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதைக்கு மேற்கு, பாஸாபி சொத்திற்கு வடக்கு, ஆகிய இந்த நான்கு எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ்மேல் வடபுறம் 60 அடி, தென்புறம் 60 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 38 அடி, மேல்புறம் 38 அடி, ஆகமொத்தம் 2280 சதுரடி அல்லது 211.82 சதுர மீட்டர் காலி இடம், இந்த சொத்தை சென்று அடைவதற்கான மாமூல் நடைப்பாதை உட்பட. இதன் வருவாய் உட்பிரிவு SF.எண்.1573/1, பட்டா எண்.4842. தெற்கு நோக்கி செல்லும் வெள்ளக்கோயில்-தாராபுரம் ரோட்டிலிருந்து 30 அடி அகல கீழ்மேல் ரோட்டை பயன்படுத்தும் உரிமை, கிழக்கு மற்றும் தெற்கு நோக்கிய 25 அடி அகல நடைப்பாதையை பயன்படுத்தும் உரிமை மற்றும் மேலே சொல்லப்பட்ட நிலத்தின் கீழ்புற பகுதியில் 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டை பயன்படுத்தும் உரிமை உட்பட. மேலே சொல்லப்பட்ட இந்த நிலமானது V.P.M.S.நகர் அருகில் உள்ளது. (ஆவண எண்.361/2009-ல் விளக்கப்பட்டுள்ளது).

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை: ரூ.66,00,000/- (ரூபாய் அறுபத்து ஆறு லட்சம் மட்டும்)

#### டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல் விற்பனை விபரம்

| மறு ஏல் தேதி      | ஏலம் நடைபெறும் இடம்                                                                                                                                                |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>16.09.2025</b> | சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், திருப்பூர் PN ரோடு கிளை, எண்.72, PN ரோடு, நெசவாளர் காலனி பேருந்து நிறுத்தம், திருப்பூர் - 641602<br>செல்கள்: 7397789913, 8925964898 |

#### டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல் விற்பனைக்கான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:

(1) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர், ஏலத்தில் பங்கு கொள்ள நேரில் ஆஜராக வேண்டும் மற்றும் தனக்காக ஏலம் கேட்பதாக எழுத்துப்பூர்வமான ஒரு உறுதிமொழியையும் அளிக்க வேண்டும். (2) விருப்பம் உடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்க விரும்புவோர், டெண்டர் படிவங்களை யோனேஜர், சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், திருப்பூர் P N ரோடு கிளை, எண்.72, P N ரோடு, நெசவாளர் காலனி பேருந்து நிறுத்தம், திருப்பூர் - 641602 விலாசத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். (3) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் தங்களுக்கு விலை புள்ளிகளை நிர்ணயிக்கப்பட்ட டெண்டர் படிவத்தில் சீலிடப்பட்ட உறைகளில் வைத்து, அத்துடன், சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட் என்கின்ற பெயரில் பெறப்பட்ட நிர்ணயிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்ச விலையின் 10% தொகைக்கான Pay Order / கேட்பு வரைவோலையினை பிணைவைப்புத் தொகையாக இணைத்து "அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி, சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்" இன் முகவரியிட்டு, இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல் விற்பனை தேதியன்று மதியம் 12:00 மணி அல்லது அதற்கு முன்னதாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும். (4) விருப்பமுள்ள டெண்டர்தாரர் ஏலம் கேட்பவர் சொத்துக்களை பார்வையிடவும் மற்றும் இதர விபரங்களுக்கும் செல் எண்கள்: 7397789913, 8925964898 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும். (5) இந்த சொத்து(க்கள்) "இருக்கின்ற இடத்தில்", "இருக்கின்ற நிலையில்" மற்றும் "இருக்கின்றவட்டுடன்" என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். (6) சீலிடப்பட்ட டெண்டர்கள் விருப்பமுள்ள ஆஜராகியுள்ள டெண்டர்தாரர்கள் முன்னிலையில் இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல் விற்பனை தேதி அன்று அட்டவணை A சொத்திற்கு மதியம் 01.00 மணி மற்றும் அட்டவணை B சொத்திற்கு மதியம் 03.00 மணிக்கு திறக்கப்படும். பொதுவாக மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டர் விற்பனையாக இருந்தபோதிலும், மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலைபுள்ளியைக் காட்டிலும் கூடுதலாக ஏலம் கோர் விருப்பபுவர்களின் விருப்பத்தின் பேரில் அதிகாரபூர்வ அதிகாரியின் கட்டணயின் பேரில் வெளிப்படையான திறந்த ஏலத்தினை நடத்திடலாம். இந்த நிலையில் அதிக பட்சம் ஏலம் கேட்பவருக்கு, இந்த விற்பனை வழங்கப்படும் எனினும் இந்த விற்பனை சிட்டி யூனியன் வங்கியினால் உறுதி செய்யப்பட வேண்டும். (7) வெற்றி பெறும் டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் விற்பனை நிலையில் 2 5 % தொகையை ( பிணை வைப்புத்தொகை செலுத்தியது உட்பட) விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட உடனேயே செலுத்த வேண்டும். மீதி 75% தொகையை விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள்ளாக செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட செலுத்த தவறினால் அவரால் செலுத்தப்பட்ட 25% தொகை முழுவதும் அவர் இழக்க நேரிடும். (8) குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கால வரையறைக்குள் மொத்த விற்பனை தொகையும் பெற்றுக் காணாத பின்னரே, வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் / ஏலதாரருக்கு அதிகாரபூர்வ அதிகாரியால் விற்பனை சான்றிதழ் (Sales Certificate) வழங்கப்படும். (9) பத்திரச் செலவு, பதிவு கட்டணம், சட்டப்படியான மற்ற செலவுகளையும் வெற்றிபெற்ற ஏலம் கேட்பவர் ஏற்கவேண்டும். (10) அரசு, அரசு நிறுவனம் மற்றும் உள்ளாட்சி நிறுவனங்களுக்கான சொத்து சம்பந்தப்பட்ட சட்ட பூர்வ வீட்டு வரி, மின்சார கட்டணம் மற்றும் TDS, GST மற்றும் இதர பாக்கிகளை வெற்றிபெறும் ஏலம் கேட்பவரே செலுத்த வேண்டும். (11) எந்த வித காரணமும் கூறாமல் விலைபுள்ளிகளை ஏற்க அல்லது நிராகரிக்க அல்லது விற்பனையை ரத்து செய்ய அதிகாரபூர்வ அதிகாரிக்கு முழு உரிமை உண்டு

இடம் : கும்பகோணம், தேதி : 21.08.2025 அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி

பதிவு அலுவலகம் : எண்.149, T.S.R. (பெரிய) தெரு, கும்பகோணம், தஞ்சாவூர் மாவட்டம்,

தமிழ்நாடு - 612001, CIN : L65110TN1904PLC001287,

போன்: 0435 - 2402322, ஃபேக்ஸ் : 0435 - 2431746, இணையதளம் : www.cityunionbank.com